Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2021г.

40-летия Октября, 35				
ДОХОДЫ в 2021г.			**МКД находится в управлении с 01.04.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2021г.	руб.	**66 130,34**	**Расходы в 2021г.**	**104 446,00**
Общая площадь МКД	м2	**3 157,73**		
Тариф по ТР с 01.04.2020г.	руб.	**6,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.01.2021 по 31.03.2021г.	руб.	**18 946,38**		
Тариф по ТР с 01.04.2021г.		**3,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.04.2021		**9 473,19**		
Начисления от провайдеров	руб.	**25 200,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**142 097,85**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**233 428,19**	**Баланс на 01.01.2022г.**	**128 982,19**

Выполненные работы в 2021 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Прочистка водоотведения	м.п	22,00		7 224,00		подъезды №1,3	ООО "Анри"	31.03.2021г.№4106
Установка скамеек	шт	3	21 858,00			подъезды №2-4	ООО "Анри"	30.06.2021г.№6102
Ремонт системы водоотведения(выпуск)	м.п	4,5	14 049,00			подъезд № 1	ООО "Анри"	31.07.2021г.№767
Ремонт системы ХВС	м.п	9,3		13 161,00		кв.49	ООО "Анри"	31.08.2021г.№986
Ремонт системы водоотведения	м.п	6,25		9 502,00		кв.49	ООО "Анри"	31.08.2021г.№987
Ремонт кровли козырьков	м2/м.п	2,5/4,76	5 854,00			торец здания	ООО "Анри"	30.09.2021г.№1049
Ремонт системы ХВС	шт	1		1 177,00		кв.49	ООО "Анри"	30.11.2021г.№1184
Ремонт системы ХВС	шт	2		3 421,00		подвал	ООО "Анри"	30.11.2021г.№1185
Установка метал.двери	шт	1	28 200,00			подвал 3 3	ООО "Анри"	31.12.2021г.№121
Итого выполнено работ на сумму:			69 961,00	34 485,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**104 446,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.